Пояснительная записка к проекту изменений в решение Собрания представителей Собрания представителей муниципального района Борский №50 от 20.10.2021г «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле муниципального района Борский Самарской области» (далее – Проект)

Проект направлен на приведение Положения о муниципальном жилищном контроле муниципального района Борский Самарской области», утвержденное решением Собрания представителей Собрания представителей муниципального района Борский №50 от 20.10.2021г., соответствие с федеральным законодательством по требованию прокуратуры Борского района.

1. Положение о муниципальном жилищном контроле муниципального района Борский Самарской области» приводится Проектом в соответствие с требованием прокуратуры Борского района по федеральному закону 248-ФЗ, уточняет п.1.2, п. 2.2., п. 3.6., п. 3.11. п. 3.12., п.3.13.1, п.3.15. уточняется:

- предмет муниципального жилищного контроля - контроль за соблюдением исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами контрольного органа, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, в пределах их компетенции;

- проведение контрольного мероприятия, оформляемого в соответствии с частью 4 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде»;

- права индивидуального предпринимателя, гражданина, по предоставлению в администрацию информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия, в связи с чем проведение контрольного мероприятия переносится администрацией на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина в администрацию (но не более чем на 20 дней), относится наличие уважительной причины для отсутствия контролируемого лица (болезнь контролируемого лица, его командировка и т.п.) при проведении контрольного мероприятия;

- возможность проведения контрольных мероприятий с фиксацией должностным лицом, доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований использованием фотосъемки, аудио- и видеозаписи. Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки не менее чем двумя снимками. С обозначением точки и направления фотографирования на схеме объекта муниципального жилищного контроля.

- проведение аудио- и видеозаписи в ходе проведения контрольного мероприятия, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи и использованных отражается в акте, составляемом по результатам контрольного мероприятия, и протоколе, составляемом по результатам контрольного действия, проводимого в рамках контрольного мероприятия.

- случаи обеспечения эксперту беспрепятственного доступа к образцу и необходимых условий для исследования при невозможности транспортировки образца;